OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410281594103012307 **Nro Matrícula: 50C-901709**

Pagina 1 TURNO: 2024-725954

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 28-08-1985 RADICACIÓN: 1985-101466 CON: DOCUMENTO DE: 12-08-1985
CODIGO CATASTRAL: **AAA0091LRMS**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOCAL INTERIOR 04 CALLE 57 N. 8-69 "EDIFICIO LA PREVISORA TERCERA III ETAPA" ALTURA VARIABLE MINIMA: 2.20 METROS MAXIMA: 3.50METROS AREA: 55.17 M2 COEFICIENTE 1.3% CUYOS LINDEROS OBRAN EN LA ESCRITURA 2007 DEL 26-06-85 NOTARIA 10 DE BOGOTA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

QUE LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: PARTE.- POR COMPRA A ALBERTO CASTILLO RODERO SEGUN ESCRITURA #4364 DEL 1 DE DICIEMBRE DE 1971 DE LA NOTARIA 14 DE BOGOTA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A JORGE SALCEDO S. POR ESCRITURA # 2836 DEL 21 DE OCTUBRE DE 1952 DE LA NOT. 3 DE BOGOTA.-.- PARTE.- POR COMPRA A MATILDE MARTINEZ DE LATORRE Y EURIPIDES LATEM LATORRE ANGEL SEGUN ESCRITURA # 1396 DEL 12 DE MAYO DE 1972 DE LA NOTARIA 14 DE BOGOTA; ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A AURELIO XXX SEGUN ESCRITURA # 1934 DEL 19 DE ABRIL DE 1946 DE LA NOTARIA 4. DE BOGOTA.-.- PARTE. POR COMPRA A JAVIER QUINTERO CASTIBLANCO O ISABEL CASTIBLANCO DE QUINTERO SEGUN ESCRITURA 814 DEL 3 DE MARZO DE 1972 DE LA NOTARIA 10 DE BOGOTA; ESTOA ADQUIRIERON POR COMPRA A AURELIO ROA SEGUN ESCRITURA #2168 DEL 6 DE MAYO DE 1946 EN LA NOTARIA 4. DE BOGOTA.-.-. PARTE POR COMPRA A FRANCISCO NI/O TORRES SEGUN ESCRITRA # 4565 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 1972 DE LA NOTARIA 14 DE BOGOTA; ESTOS ADQUIRIERON DE INVERSIONES Y ADMINISTRACIONES ANDINA LTDA. SEGUN ESCRITURA #5016 DEL 10 DE OCTUBRE DE 1953 DE LA NOTARIA 4 DE BOGOTA. PARTE.- POR COMPRA A RAMON SALCEDO POR ESCRITURA #348 DEL 22 DE FEBRERO DE 1972 DE LA NOTARIA 14 DE BOGOTA; ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ISABEL GONZALEZ DE TORRES SEGUN ESCRITURA #82 DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 1953 DE LA NOTARIA 4 DE BOGOTA.-.-. PARTE POR COMPRA A MANUEL MENDEZ REY SEGUN ESCRITURA # 116 DEL 31 DE ENERO DE 1972 DE LA NOTARIA 14 DE BOGOTA; ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ALICIA REY DE MENDEZ SEGUN SENTENCIA DEL JUZGADO 7. CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA DEL 18 DE ENERO DE 1971; ESTA HABIA ADQUIRIDO DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON CARLOS MANUEL MENDEZ REY QUIEN ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS EDUARDO PULECIO G. SEGUN ESCRITURA #5270 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 1947 DE LA NOTARIA 2 DE BOGOTA;.- PARTE.- POR COMPRA A ALFONSO OSPINA RODRIGUEZ POR ESCRITURA # 883 DEL 4 DE ABRIL DE 1972 DE LA NOTARIA 14 DE BOGOTA; ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALBERTINE VALIERES DE VARGAS POR ESCRITURA# 1643 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DE 1949 DE LA NOTARIA 5 DE BOGOTA; PRTE.- POR COMPRA A JORGE SANCHEZ SANCHEZ SEGUN ESCRITURA #117 DEL 31 DE ENERO DE 1972 DE LA NOTARIA 14 DE BOGOTA; ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A MARIO SOLANO VDA. DE MILLAN SE PARTE POR COMPRA DE DERECHOS DE XX JOSE ARISTIDES SALGADO FERRERO Y CAMILA SALGADO DE BERNAL SEGUN ESCRITURA #704 DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 1976 DE LA NOTARIA 17 DE BOGOTA; ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ARISTIDES SALGADO FORERO + DERECHOS SEGUN SENTENCIA DEL 4 DE DICIEMBRE DE 1975 DEL JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA; ESTA HABIA ADQUIRIDO JUNTO CON ELVIRA SALGADO DE FRENCH Y GRACIELA SALGADO DE ZUBIRIA POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LUCIA SALGADO DE GALVIS SEGUN SENTENCIA DE 13 DE MARZO DE 1971 SEGUIDA EN EL JUZGADO 1. CIVIL DEL CTO. ESTA HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A BERNARDO DIAZ POR ESCRITURA #1931 DEL 26 DE JULIO DE 1934 DE LA NOTARIA 4 DE BOGOTA; OTRA PARTE DE DERECHOS DE CUOTA ADQUIRIO LA PREVISORA POR COMPRA A BERTHA GALVIS DE AVENDA/O, CECILIA GALVIS DE PADILLA Y LYCY GALVIS DE VASQUEZ SEGUN ESCRITURA # 4095 DEL 20 DE NOVIEMBRE DE 1973 DE LA NOTARIA 6 DE BOGOTA; ESTAS ADQUIRIERON EN LA ADJUDICACION EN LA SUCESION DE JOAQUIN TIBERIO GALVIS CHARRY SEGUN

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410281594103012307 **Nro Matrícula: 50C-901709**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SENTENCIA DEL 4 DE AGOSTO DE 1973 SEGUIDA EN EL JUZGADO 14 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA; PARTE.-POR COMPRA A JORGE GUERRERO CHACON SEGUN ESCRITURA # 1614 DEL 26 DE MAYO DE 1972 DE LA NOTARIA 14 DE BOGOTA; ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A OSCAR ECHEVERRY IGLESIAS SEGUN ESCRITURA # 6030 DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 1954 DE LA NOTARIA 2 DE BOGOTA.-.-PARTE.- POR COMPRA A LA NACION COLOMBIANA (GOBIERNO NAL. SEGUN ESCRITURA # 3259 DEL 15 DE JULIO DE 1971 DE LA NOTARIA 2 DE BOGOTA; ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A LA CORPORACION COLOMBIANA DE CREDITO S.A. SEGUN ESCRITURA # 285 DEL 3 DE MARZO DE 1937 DE LA NOTARIA 5 DE BOGOTA .-.- Y PARTE.- POR COMPRA AL MISMO GOBIERNO POR LA ESCRITURA #3259 YA CITADA; Y ESTE COMO YA SE EXPRESO.-.-.-.-.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 57 8B 05 IN 4 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 57 8-69 ETAPA 3 INTERIOR 4 EDIFICIO LA PREVISORA III ETAPA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 726579

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 19-06-1978 Radicación: 1978-44917

Doc: ESCRITURA 2947 del 10-08-1977 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA PREVISORA S.A. COMPANIA DE SEGUROS **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-12-1981 Radicación: 1981-107774

Doc: ESCRITURA 3380 del 14-10-1981 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $180,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS X

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA "CORPAVI"

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-06-1984 Radicación: 1984-65567

Doc: ESCRITURA 1495 del 01-06-1984 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 360 ADICION AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD EN CUANTO A LA APERTURA DE 28 UNIDADES III ETAPA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS **X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 12-08-1985 Radicación: 1985-101466

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410281594103012307 **Nro Matrícula: 50C-901709**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2007 del 26-06-1985 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 999 REFORMA A LA ESCRITURA 1495 DEL 01-06-84 NOTARIA 10.EN CUANTO A QUE QUEDA SIN VALOR NI EFECTO ALGUNO, LOS LOCALES 04,06,08,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30 Y OFICINAS 202,204,206,208,210,212,214 216,218. REFORMA Y ADICION DE LA ESCRITURA 1495 DEL 01-06-84 NOTARIA 10. EN CUANTO A LA CONSTRUCCION DE 56 UNIDADES DE LA III ETAPA. REFORMA A LOS ARTICULOS 42/45 DEL REGLAMENTO DESTINA A ZONA DE SALA DE MAQUINAS PARA EL ASCENSOR DE LA ZONA COMERCIAL Y PARA USO COMUN DE LA COPROPIEDAD EL APARCADERO S1-63.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 28-04-1986 Radicación: 1986-50729

Doc: ESCRITURA 1190 del 14-04-1986 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRT 3380 DEL 14-10-81 NOTARIA 10.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA "CORPAVI"

A: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 02-04-1990 Radicación: 19842

Doc: ESCRITURA 4186 del 29-12-1990 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $11,186,759.64

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS

A: PROMOTORA MAPFRE CARIBE CARIMA S.A

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 02-04-1990 Radicación: 19842

Doc: ESCRITURA 4186 del 29-12-1990 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $6,700,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA HASTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA MAPFRE CARIBE CARIMA S.A.

A: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA"

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-09-1990 Radicación: 54244

Doc: ESCRITURA 2065 del 27-07-1990 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC.4186 DE 29-12-89 NOT 10. BOGOTA EN CUANTO LASFECHA CORRECTA ES 29-12-89 Y NO COMO ALLI APARECE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410281594103012307 **Nro Matrícula: 50C-901709**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PROMOTORA MAPFRE CARIMA S.A. **X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 09-03-1992 Radicación: 16133

Doc: ESCRITURA 3508 del 01-12-1991 NOTARIA 10 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 999 REFORMA AL REGLAMENTO EN CUANTO A QUE SE SOMETE A LA LEY 16 DE 1985 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 1365 DE 1986.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA PREVISORA COMPA/IA DE SEGUROS

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 04-12-1996 Radicación: 1996-109623

Doc: ESCRITURA 2430 del 16-10-1996 NOTARIA DECIMA de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $6,700,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

A: PROMOTORA MAPERE CARIBE CARIMA S.A. **X**

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 04-12-1996 Radicación: 1996-109623

Doc: ESCRITURA 2430 del 16-10-1996 NOTARIA DECIMA de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION ESCRITURA 4186 EN EL SENTIDO DE CITAR LA FECHA CORRECTA DE LA MENCIONADA ESCRITURA 29-12-89.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

A: PROMOTORA MAPERE CARIBE CARIMA S.A. **X**

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 06-11-1997 Radicación: 1997-99430

Doc: ESCRITURA 2847 del 19-09-1997 NOTARIA 35 de SANTAFE DE BTA, D.C. VALOR ACTO: $61,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA MAPFRE CARIBE CARIMA S.A. **NIT# 860524337**

A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A. **X**

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 06-11-1997 Radicación: 1997-99432

Doc: ESCRITURA 3471 del 30-10-1997 NOTARIA 35 de SANTAFE DE BTA, D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION 2847 DEL 19-09-97 NT. 35

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410281594103012307 **Nro Matrícula: 50C-901709**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: PROMOTORA MAPFRE CARIBE CARIMA S.A. **NIT# 860524337**

A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A. **X**

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 29-04-2003 Radicación: 2003-37451

Doc: ESCRITURA 98 del 29-01-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO Y SOMETIENDOLO A LA LEY 675 DE 03-08-2001.*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO CENTRO LA PREVISORA III ETAPA -PROPIEDAD HORIZONTAL-.

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 29-04-2003 Radicación: 2003-37457

Doc: ESCRITURA 509 del 15-04-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 0098 DE 29-01-2003 DE LA NOTARIA 10 DE BOGOTA, EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE LA MATRICULA MATRIZ DEL EDIFICIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO CENTRO LA PREVISORA III ETAPA -PROPIEDAD HORIZONTAL-.

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 07-03-2017 Radicación: 2017-17981

Doc: ESCRITURA 310 del 28-02-2017 NOTARIA TREINTA Y CINCO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $500,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA MAPFRE CARIBE CARIMA S.A. **NIT# 860524337**

A: GOMEZ ECHEVERRI HUMBERTO **CC# 1212227** **X**

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 09-02-2023 Radicación: 2023-9999

Doc: ESCRITURA 2383 del 07-12-2022 NOTARIA DOCE de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL: 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ ECHEVERRI HUMBERTO CC# 1212227 X

A: GOMEZ JARAMILLO JORGE ALBERTO **CC# 79156119**

A: GOMEZ JARAMILLO MARCELA **CC# 39789961**

A: GOMEZ JARAMILLO NATALIA **CC# 39773411**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-11357 Fecha: 18-08-2007

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410281594103012307 **Nro Matrícula: 50C-901709**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 2 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha:
EN NOMBRES A:CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA - "DAVIVIENDA"(HIPOTECA COMPARTIDA)
Anotación Nro: 2 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha:
LUIDA VALE.COD. OG/IDEA.
Anotación Nro: 6 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha:
EN PESOS: 11'186.759.64 ENMENDADO VALE T.C. 4873/90 COD. MMC/QBM

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-725954 **FECHA: 28-10-2024**
EXPEDIDO EN: BOGOTA

JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES
REGISTRADORA PRINCIPAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410287653103012306 **Nro Matrícula: 50C-901710**

Pagina 1 TURNO: 2024-725953

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 28-08-1985 RADICACIÓN: 1985-101466 CON: DOCUMENTO DE: 12-08-1985

CODIGO CATASTRAL: **AAA0091LRNN**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOCAL INTERIOR 06 CALLE 57 N.8-69 "EDIFICIO LA PREVISORA II ETAPA" ALTURA VARIABLE MINIMA: DE 2.20METROS MAXIMA: 3.50METROS AREA: 55.65M2. COEFICIENTE 1.3% CUYOS LINDEROS OBRRAN EN LA ESCRITURA 2007 DEL 26-0685.-NOTARIA 10. DE BOGOTA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 1711 DEL 06-07-84

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 57 8B 05 IN 6 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 57 8-69 ETAPA 2 INTERIOR 6 EDIFICIO LA PREVISORA III ETAPA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 726579

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 19-06-1978 Radicación: 1978-44917

Doc: ESCRITURA 2947 del 10-08-1977 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA PREVISORA S.A. COMPANIA DE SEGUROS X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-12-1981 Radicación: 1981-107774

Doc: ESCRITURA 3380 del 14-10-1981 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $180,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS X

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410287653103012306 **Nro Matrícula: 50C-901710**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA "CORPAVI"

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-06-1984 Radicación: 1984-65567

Doc: ESCRITURA 1495 del 01-06-1984 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 360 ADICION AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD EN CUANTO A LA APERTURA DE 28 UNIDADES III ETAPA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 12-08-1985 Radicación: 1985-101466

Doc: ESCRITURA 2007 del 26-06-1985 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 999 REFORMA A LA ESCRITURA 1495 DEL 01-06-84 NOTARIA 10.EN CUANTO A QUE QUEDA SIN VALOR NI EFECTO ALGUNO, LOS LOCALES 04,06,08,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30 Y OFICINAS 202,204,206,208,210,212,214 216,218. REFORMA Y ADICION DE LA ESCRITURA 1495 DEL 01-06-84 NOTARIA 10. EN CUANTO A LA CONSTRUCCION DE 56 UNIDADES DE LA III ETAPA. REFORMA A LOS ARTICULOS 42/45 DEL REGLAMENTO DESTINA A ZONA DE SALA DE MAQUINAS PARA EL ASCENSOR DE LA ZONA COMERCIAL Y PARA USO COMUN DE LA COPROPIEDAD EL APARCADERO S1-63.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 28-04-1986 Radicación: 1986-50729

Doc: ESCRITURA 1190 del 14-04-1986 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRT 3380 DEL 14-10-81 NOTARIA 10.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA "CORPAVI"

A: LA PREVISORA S.A. COMPA/IA DE SEGUROS.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 14-12-1988 Radicación: 1988-160244

Doc: ESCRITURA 3839 del 12-10-1988 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 650 LIBERACION PARCIAL HIPOTECA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA"

A: LA PREVISORA S.A. CIA DE SEGUROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 10-10-1989 Radicación: 1989-70145

Doc: ESCRITURA 2367 del 26-07-1989 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $7,263,695

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410287653103012306 **Nro Matrícula: 50C-901710**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: LA PREVISORA S.A COMPA/IA DE SEGUROS

A: ACEBEDO SILVA ALFREDO **CC# 13814303** **X**

A: ACEVEDO SILVA EUDORO **CC# 13807702** **X**

A: GARCIA NAVARRO PABLO ANTONIO **CC# 13811190** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 09-03-1992 Radicación: 16133

Doc: ESCRITURA 3508 del 01-12-1991 NOTARIA 10 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 999 REFORMA AL REGLAMENTO EN CUANTO A QUE SE SOMETE A LA LEY 16 DE 1985 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 1365 DE 1986.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA PREVISORA COMPA/IA DE SEGUROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 16-08-1996 Radicación: 1996-73907

Doc: ESCRITURA 2266 del 18-06-1996 NOTARIA 25 de SANTAFE VALOR ACTO: $52,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACEBEDO SILVA ALFREDO CC# 13814303

DE: ACEVEDO SILVA EUDORO CC# 13807702

DE: GARCIA NAVARRO PABLO ANTONIO CC# 13811190

A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 29-04-2003 Radicación: 2003-37451

Doc: ESCRITURA 98 del 29-01-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO Y SOMETIENDOLO A LA LEY 675 DE 03-08-2001.*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO CENTRO LA PREVISORA III ETAPA -PROPIEDAD HORIZONTAL-.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 29-04-2003 Radicación: 2003-37451

Doc: ESCRITURA 98 del 29-01-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO Y SOMETIENDOLO A LA LEY 675 DE 03-08-2001.*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO CENTRO LA PREVISORA III ETAPA -PROPIEDAD HORIZONTAL-.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 29-04-2003 Radicación: 2003-37457

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2410287653103012306 **Nro Matrícula: 50C-901710**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 509 del 15-04-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 0098 DE 29-01-2003 DE LA NOTARIA 10 DE BOGOTA, EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE LA MATRICULA MATRIZ DEL EDIFICIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO CENTRO LA PREVISORA III ETAPA -PROPIEDAD HORIZONTAL-.

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 07-03-2017 Radicación: 2017-17981

Doc: ESCRITURA 310 del 28-02-2017 NOTARIA TREINTA Y CINCO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $500,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA MAPFRE CARIBE CARIMA S.A. **NIT# 860524337**

A: GOMEZ ECHEVERRI HUMBERTO **CC# 1212227 X**

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 09-02-2023 Radicación: 2023-9999

Doc: ESCRITURA 2383 del 07-12-2022 NOTARIA DOCE de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL: 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ ECHEVERRI HUMBERTO CC# 1212227 X

A: GOMEZ JARAMILLO JORGE ALBERTO **CC# 79156119**

A: GOMEZ JARAMILLO MARCELA **CC# 39789961**

A: GOMEZ JARAMILLO NATALIA **CC# 39773411**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-18696 Fecha: 17-11-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 2 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha:

EN NOMBRES A:CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA" (HIPOTECA COMPARTIDA) IN

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 241028765310301230 6 **Nro Matrícula: 50C-901710**

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 12:03:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-725953 **FECHA: 28-10-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP

JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

REGISTRADORA PRINCIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública